

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1-) İDARENİN

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi
b) Adresi : Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR
c) Telefon ve faks numarası : 0 222 211 40 00 – 0 222 320 49 20
d)Elektronik posta adresi (varsa) : emlakistimlak@tepebasi.bel.tr.

2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda yazılı 7 adet taşınmazın satışı işidir.

3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile

4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m²'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan gayrimenkullerin satışı işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

İHALE EDİLECEK TAŞINMAZLARIN											
SR NO	İLİ / İLÇESİ MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	HİSSE ORANI	HİSSEYE İSABET EDEN (M ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİH VE SAATİ
1	Eskişehir/Tepebaşı Çalkara	105	5	400,64	TAM	400,64	ARSA	PLANSIZ(ARSA)	16.025,60	481,00	21.11.2019 10:15
2	Eskişehir/Tepebaşı Çalkara	106	5	427,98	TAM	427,98	ARSA	PLANSIZ(ARSA)	17.119,20	514,00	21.11.2019 10:20
3	Eskişehir/Tepebaşı Muttalıp	363	1	2.110,00	TAM	2.110,00	TARLA	PLANSIZ(TARLA)	73.850,00	2.215,50	21.11.2019 10:25
4	Eskişehir/Tepebaşı Ömerağa	1186	58	139,11	TAM	139,11	ARSA	BITİŞİK 4 KAT KONUT	259.206,48	7.777,00	21.11.2019 10:30
5	Eskişehir/Tepebaşı Şarhöyük	14692	23	214,19	TAM	214,19	ARSA	BITİŞİK 6 KAT KONUT	599.265,00	17.978,00	21.11.2019 10:35
6	Eskişehir/Tepebaşı Uluönder	14412	1	3.452,75	120/3449	191,50	KONUT	BRÛT 191,50 M ² LİK A BLK ZEMİN KAT 1 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÛM	597.652,35	17.930,00	21.11.2019 10:40
7	Eskişehir/Tepebaşı Uluönder	14412	1	3.452,75	123/3449	197,10	KONUT	BRÛT 197,10 M ² LİK A BLK ZEMİN KAT 4 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÛM	628.567,67	18.857,00	21.11.2019 10:45

5-) İHALE DÖKÛMANLARININ GÖRÛLMESİ VE TEMİNİ

Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, ihale günü saat en geç 09:00' a kadar 100,00-TL karşılığında satın alınabilmektedir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- a) Kanuni ikametgah belgesi,
b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı,
c) Gerçek Kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
d) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,
e) 1- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğın ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğın yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğın noter tasdikli imza sirküleri, vekalet halinde vekalet edenlerin vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğı temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

2- Gerçek kişilerin ise imza beyanlarını vermeleri,(Noter Onaylı)

f) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,

g) İş ortaklıklarında, ortakların hisse oranları ve işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını belirten noter onaylı ortaklık sözleşmesi verilmesi zorunludur.

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLÂN OLUNUR.